



AMAY DELUXE (Key Ready)

C/ Juan Marsé nº 1, 03189, Orihuela Costa
(Campoamor) Alicante

CONTACTO: NADIA +34 674 268 899
nadia@amayproperties.com

Nº		PRICE
131	SILVIA MODEL (157m2) 6 Bedrooms, 5 Bathrooms	1.780.000,00 €
 REGALO/GIFT: Underfloor heating throughout the house, Lift, Basement of 214 m2 (fully equipped with 2 bedrooms, 2 bathrooms, kitchen and living area pre-installation)+ Garage. The villa is FULLY EQUIPPED (Furniture, Whitegoods, A/C, lighting, decoration and curtains), Pool 8X4.		
ESTIMATED DELIVERY DATE: 9 MONTHS SINCE THE SIGNATURE OF THE CONTRACT		
IVA NO INCLUIDO / VAT NOT INCLUDED		

AMAY DELUXE

Nº	SILVIA 239,50m2 3/4 DORM.	SOPHIE 242,90m2 3 DORM.	PENELOPE 319,40m2 3 DORM.	MARTA 322m2 4 DORM.	GRETA 370 m2 4 DORM.	AKIRA 488 m2 4 DORM.
nº 32	995.000,00 €	995.000,00 €	1.195.000€	1.195.000€	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE
nº 33	995.000,00 €	995.000,00 €	1.195.000€	1.195.000€	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE
nº 34	995.000,00 €	995.000,00 €	1.195.000€	1.195.000€	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE
nº 64	1.129.000,00 €	1.187.000,00 €	1.395.000€	1.463.000€	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE
nº 65	1.129.000,00 €	1.187.000,00 €	1.395.000€	1.463.000€	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE
nº 66	1.129.000,00 €	1.187.000,00 €	1.395.000€	1.463.000€	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE

Nº	SILVIA 239,50m2 3/4 DORM.	SOPHIE 242,90m2 3 DORM.	PENELOPE 319,40m2 3 DORM.	MARTA 322m2 4 DORM.	GRETA 370 m2 4 DORM.	AKIRA 488 m2 4 DORM.
nº 100	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	3.600.000€
nº 104	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	3.200.000€	NO DISPONIBLE
nº 132	NO DISPONIBLE	1.700.000€	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE
nº 133	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	1.875.000€	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE
nº 134	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	1.875.000€	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE
nº 135	NO DISPONIBLE	1.700.000€	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE
nº 152	NO DISPONIBLE	1.925.000€	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE
* VIVIENDAS 64, 65, 66, 100, 104, 133,134, 135 y 152 INSTALACIÓN DE SÓTANO INCLUIDO * PROPERTIES 64, 65, 66, 100, 104, 133, 134, 135 and 152 INSTALLATION OF BASEMENT INCLUDED				ENTREGA 20 MESES DESPUÉS DE LA COMPRA DELIVERY 20 MONTHS		
* VIVIENDAS 131, 132, 133, 134, 135 ASCENSOR INCLUIDO * PROPERTIES 131, 132, 133, 134, 135 LIFT INCLUDED				IVA NO INCLUÍDO / VAT NOT INCLUDED		

***Preinstalación de sótano:** excavación, estructura completa con muros de hormigón, puerta de acceso exterior, escalera hormigonada, 3 huecos, registro para luz y toma de agua caliente y fría

***Instalación de sótano diafano:** instalaciones: luz, paredes/techos con yeso, escayola, piso (suelo), escalera terminada de piso con barandilla, ventanas de aluminio y cristal, pintura, toma de antena para TV, puntos de luz para posible dormitorio y preinstalación para baño

***Basement pre-installation:** excavation, complete structure with concrete walls, exterior access door, concrete staircase, 3 holes, registration for electricity and hot and cold water intake

***Installation of open basement:** installations: light, walls/ceilings with plaster, plaster, floor, finished staircase with railing, aluminum and glass windows, painting, TV antenna socket, light points for possible bedroom and pre-installation for bathroom

	SÓTANO		
	Metros	Preinstalación	Instalación
Sophie	96,00 m2	96.000,00 €	192.000,00 €
Silvia	67,00 m2	67.000,00 €	134.000,00 €
Penélope	100,00 m2	100.000,00 €	200.000,00 €
Marta	134,00 m2	134.000,00 €	268.000,00 €
Greta	108,00 m2	108.000,00 €	216.000,00 €