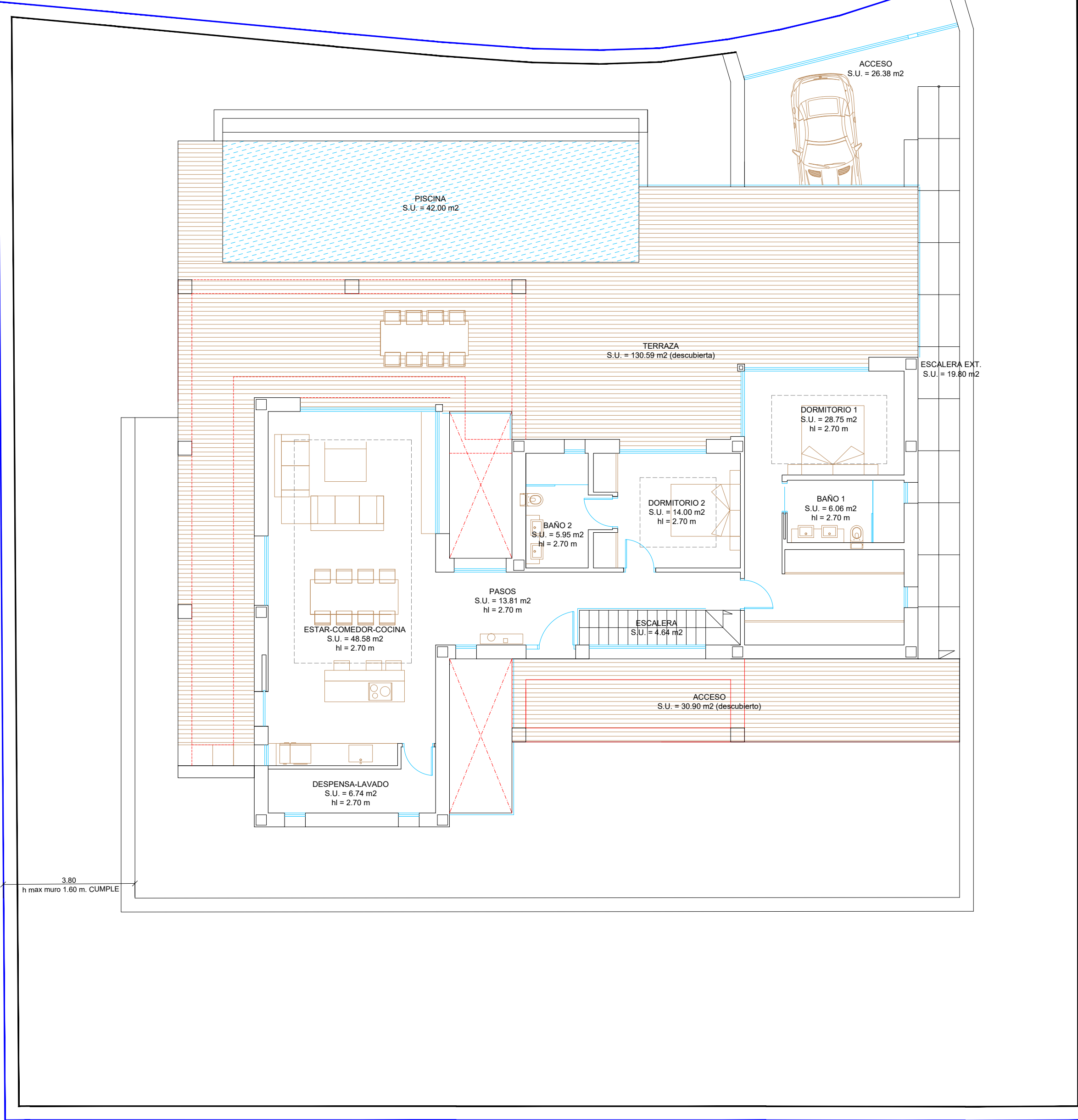
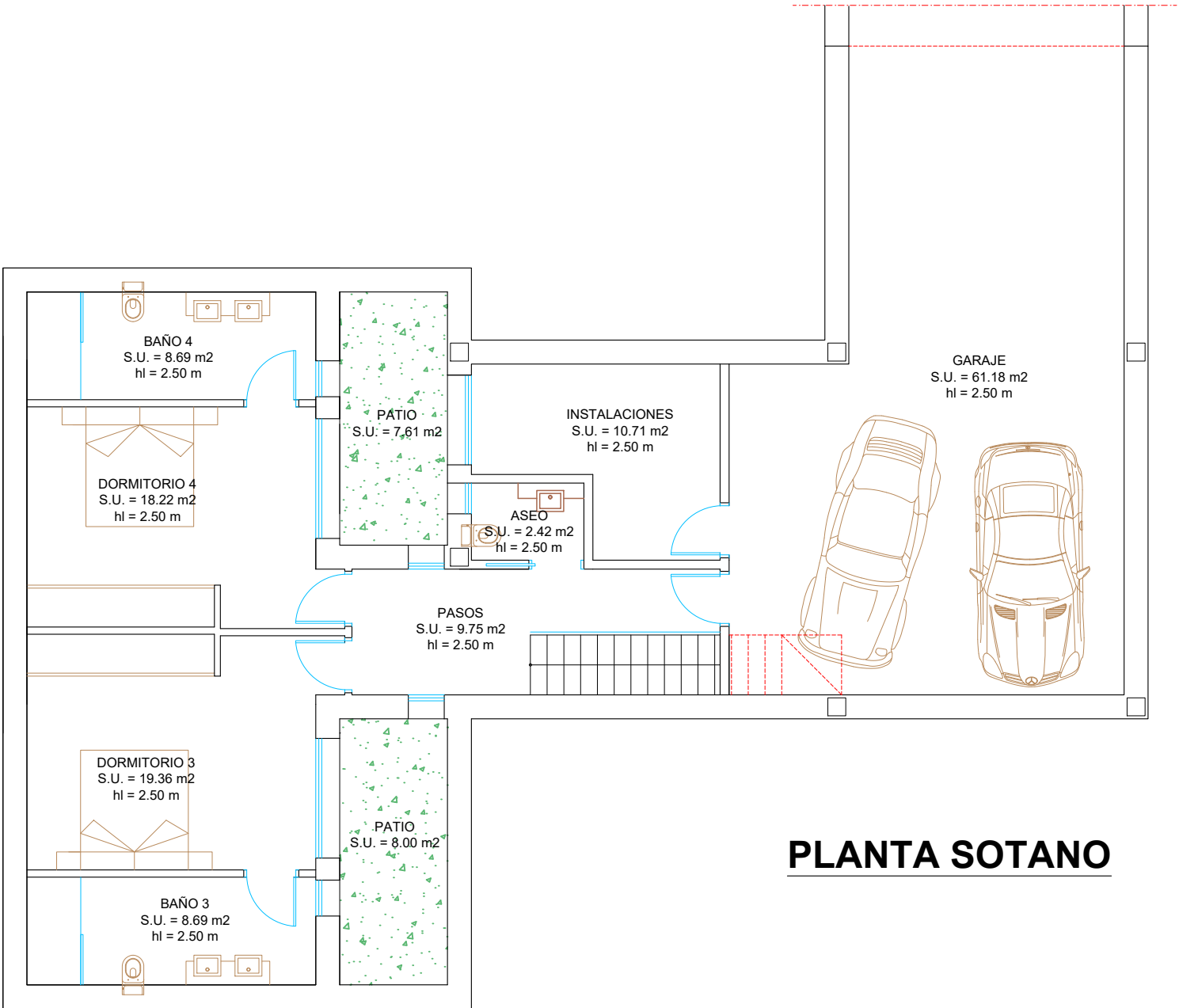




PLANTA BAJA



PLANTA SOTANO

CUADRO DE SUPERFICIES	
SUPERFICIES ÚTILES (m2):	
VIV. PLANTA BAJA:	
ESTAR-COMEDOR-COCINA	48.58 m2
DORMITORIO 1	28.75 m2
BAÑO 1	6.06 m2
DORMITORIO 2	14.00 m2
BAÑO 2	5.95 m2
ACCESO-PASOS	13.81 m2
DESPENSA-LAVADO	6.74 m2
ESCALERA	4.64 m2
TERRAZA (descub.)	130.59 m2
ESCALERA EXT. (descub.)	19.80 m2
ACCESO (descub.)	30.90 m2
PISCINA (lámina agua)	42.00 m2
TOTAL SUP. ÚTIL VIV. P.baja	128.53 m2
PLANTA SÓTANO:	
DORMITORIO 3	19.36 m2
BAÑO 3	8.69 m2
DORMITORIO 4	18.22 m2
BAÑO 4	8.69 m2
PASOS	9.75 m2
ASEO	2.42 m2
INSTALACIONES	10.71 m2
GARAJE	61.18 m2
TOTAL SUP. ÚTIL SÓTANO	139.02 m2
SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m2):	
PLANTA BAJA:	
SUP. CONST. VIV. PL. BAJA	161.69 m2
ACCESO (descubierto 30.90 m2)	0.00 m2
TERRAZA (descubierta 130.59 m2)	0.00 m2
PISCINA (lámina de agua 42.00 m2)	0.00 m2
ESCALERA EXT (descubierta 19.80 m2)	0.00 m2
ACCESO GARAJE (descubierto 26.38 m2)	0.00 m2
TOTAL SUP. CONST. PL BAJA	161.69 m2
PLANTA SÓTANO:	
SUP CONST. PL. SÓTANO	175.44 m2
OTAL SUP. CONST. EDIFICIO	337.13 m2
SUP. PARCELA	
EDIFICABILIDAD MAX. 0.19	1,000.00 m2
EDIFICABILIDAD EDIF. (ver plano n° 6)	190.00 m2
PL. BAJA	<190.00 m2
OCUPACIÓN (max 30% 300.00 m2)	
PL. EDIF. (ver pl. n° 6)	<300.00 m2

PLANTAS DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

