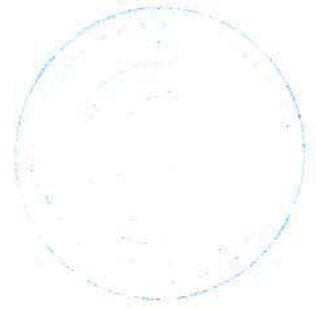


**REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ORIHUELA 2**

MARTÍN-JOSÉ BROTONS RODRÍGUEZ DNI 21940710K  
C/Obispo Rocamora nº35, entresuelo  
03300 ORIHUELA (ALICANTE).-



**NOTA SIMPLE INFORMATIVA.-**

**FECHA DE LA SOLICITUD:** 20 de mayo de 2016. **ENTRADA N°** 2016/55836  
**SOLICITANTE:** MIRIAM VAN DE VELDE N.I.E.: X8933229Y

**DATOS DE LA FINCA**

**FINCA N°:** 120234 Orihuela inscrita en el Tomo 2435, libro 1872, folio 17

**-CRU: 03058000491554 -**

**DESCRIPCIÓN EXTRACTADA.-**

**URBANA.** Parcela de terreno situada en Otros Unidad de Ejecución Única del Plan Parcial del Sector T-2 Filipinas Oeste PARCELA VI 5-B. Tiene una cabida de 1.500 metros cuadrados. Linderos:

Norte: norte, vial 11

Sur: parcelas III-5A

Oeste: parcela I-5C

Este: parcela III-5A.

Referencia Catastral: 5814803XH9051S0001QS.

**USO RESIDENCIAL.**

**DESCRIPCIÓN EXTENSA.-**

**URBANA.** PARCELA VI-5D.- Parcela de terreno, sita en la Unidad de Ejecución Unica del Plan Parcial del Sector T-2, Filipinas-Oeste del Plan General de Orihuela, con una superficie de mil quinientos metros cuadrados. Uso residencial. Linderos: Frente, norte, vial 11; Fondo, parcelas III-5A; Izquierda, parcela I-5C; Derecha; parcela III-5A.

**TITULARIDAD**

**BAROCO PROYECTOS, S.L.**, con C.I.F.: B54770078, en cuanto a 1/ 1 partes ( 100%) EN PLENO DOMINIO; Adquirida por compraventa, mediante escritura pública autorizada en Torrevieja el 20 de octubre de 2014 por el/la Notario/a Doña María Luz Hernández Imbernón, que causó la inscripción 9ª, con fecha 9 de enero de 2015.

### **CARGAS DE LA FINCA**

**AFECCIÓN FISCAL**, por plazo de CINCO años, según nota de 16 de diciembre de 2013,, al margen de la inscripción 8ª.-

**CERTIFICACIÓN CATASTRAL (Art. 3 del Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario)**: No se ha incorporado al Registro la Referencia Catastral de la finca por la inscripción del título que motivó la inscripción 8ª, por los motivos que constan en la nota de fecha 16 de diciembre de 2013, extendida al margen de dicha inscripción.

**AFECCIÓN FISCAL**, por plazo de CINCO años, según nota de 9 de enero de 2015,, al margen de la inscripción 9ª.-

**CERTIFICACIÓN CATASTRAL (Art. 3 del Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario)**: No se ha incorporado al Registro la Referencia Catastral de la finca por la inscripción del título que motivó la inscripción 9ª, por los motivos que constan en la nota de fecha 9 de enero de 2015, extendida al margen de dicha inscripción.

### **ASIENTOS LIBRO DIARIO PRESENTADOS Y PENDIENTES DE DESPACHO**

SIN PENDES

Orihuela, a veintitrés de mayo de dos mil dieciséis, antes de la apertura del diario.

Hons.: 3,01 euros

I.V.A: 0,63 euros

Total: 3,64 euros

**NOTA:** Conforme a la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, se prohíbe la incorporación de los datos que constan en la presente Nota Simple Informativa a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información.  
A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter

personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

**ADVERTENCIA:** Se hace constar que la parte del término municipal de Orihuela radicante en la demarcación de este Distrito Hipotecario, está sujeta a las limitaciones establecidas en la Ley 8/1975, de 12 de marzo, de zonas e instalaciones de interés para la defensa nacional, desarrollada en su Reglamento aprobado por el Real Decreto 689/1978, de 10 de febrero, por estar incluida en la "Zona de Cartagena" (delimitada en el punto 1 del anexo II del referido Real Decreto), de acceso restringido a la propiedad por parte de extranjeros no comunitarios.

