



AYUNTAMIENTO DE TORREVIEJA
SERVICIO DE URBANISMO

OBRA MAYOR

MODELO 602

Nº EXP (a rellenar por la administración)

SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRA MAYOR

DATOS DEL PROMOTOR

NOMBRE Y APELLIDOS o RAZÓN SOCIAL DEL PROMOTOR LEVANTE VENTURES.S.L.	N.I.F., N.I.E., PASAPORTE B-09751868
NOMBRE Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE ALEJANDRO TORRUBIA MANTOPOULOU	N.I.F., N.I.E., PASAPORTE 29.019.619-J
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN (indicar municipio y C.P.) AV. MEDITERRÁNEO, Nº 39, 03503, BENIDORM	TELÉFONO 966.777.311

DATOS DE LA OBRA

<u>EMPLAZAMIENTO DE LAS OBRAS Y REFERENCIA CATASTRAL</u>	
CALLE CALPE 19,21,23,25 Y AVENIDA DENIA 5, PP SECTOR S-27, PARCELA R-5, TORREVIEJA	
<u>DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS</u>	REF. CATASTRAL: 8444101XH9084S0001HY
4 VIVIENDAS ADOSADAS Y 18 VIVIENDAS EN BLOQUE, DE UN TOTAL DE 12 ADOSADOS Y 72 VIVIENDAS EN BLOQUE, SOTANO PARA TRASTEROS Y APARCAMIENTOS, 4 PISCINAS PRIVATIVAS DE UN TOTAL DE 12 PRIVATIVAS Y 1 COMUN EN PLANTA BAJA, URBANIZACION EXTERIOR E INTERIOR.	

TÉCNICO REDACTOR DEL PROYECTO

NOMBRE Y APELLIDOS ANTONIO JAVIER BOIX CAMACHO	N.I.F., N.I.E., PASAPORTE 33.477.660-X
TITULACIÓN ARQUITECTO	TELÉFONO 965459457
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN (indicar municipio y C.P.) C/RECTOR 54 BAJO, ELCHE (ALICANTE), CP. 03203	
PROYECTO PRESENTADO <input checked="" type="checkbox"/> BÁSICO <input type="checkbox"/> BÁSICO Y EJECUCIÓN <input type="checkbox"/> EJECUCIÓN	

SOLICITA que, teniendo por presentado este escrito, junto con la documentación que al mismo se acompaña, previa la tramitación correspondiente, se le conceda la oportuna licencia municipal de obras.

Torreveja a 11 de MAYO de 2022

El Promotor/Representante

29019619J
ALEJANDRO
TORRUBIA (R)

Fdo. B09751868)

Firmado digitalmente por 29019619J ALEJANDRO TORRUBIA (R: B09751868)
DN: Description=Reg:03028 (Hoja:1-178850 / Tomo:4452 / Folio:15 / Fecha:01/03/2022 / Inscripción:1, SERIALNUMBER=IDCES-29019619J, G=ALEJANDRO, SN=TORRUBIA MANTOPOULOU, CN=29019619J ALEJANDRO * TORRUBIA (R: B09751868) * OID.2.5.4.97=VATES-B09751868, O=LEVANTE VENTURES SL, C=ES
Razon: Soy el autor de este documento
Ubicación:
Fecha: 2022-05-11 12:27:54

Técnicos competentes según proyecto presentado y solicitud de básico o ejecución

Fdo.
Arquitecto

Fdo. _____

Fdo. _____

EXCMO. SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE TORREVIEJA



AYUNTAMIENTO DE
TORREVIEJA

AYUNTAMIENTO

DE

TORREVIEJA

Recaudación
Municipal

Plaza de
la
Constitución
Nº4

Torrevieja
Alicante

C.P. 03181

Ref. Interna 88773

Ejercicio

2022

CARTA DE PAGO

Ejemplar para la
entidad bancaria

Cuota: 718,45 €
Beneficio fiscal: 0,00 €
Intereses ejecutiva: 0,00 €
Recargo ejecutiva: 0,00 €
Gastos: 0,00 €
Cobrado: 0,00 €
Cuota Pendiente Pago: 718,45 €

Fecha Vencimiento Voluntaria: 10/06/2022

CPR 90521 80
EMSOR 031331
REFERENCIA 220000630221
IDENTIFICACION 1073222161
NUMERO SERIE 0002 991 032100 0003464 2022 110 1



905210313312200006302211073222161000718450

LEVANTE VENTURES S.L.
B09751868
AVDA. MEDITERRANEO Nº 39
BENIDORM-ALICANTE-03503

Representante o declarante subsidiario

Nombre y
Apellidos:

Doc. Iden:

INFORMACION AL CIUDADANO

- Este documento es nulo sin la validación de la Entidad autorizada.
- El pago no libera de la deuda si se efectúa con posterioridad al último día de pago señalado.
- FORMA DE PAGO:** Por ingreso en las siguientes Entidades Colaboradoras:
BANCO SANTANDER, DEUTSCHE BANK, BBVA, BANCO SABADELL, CAIXABANK, CAJA RURAL CENTRAL, BANKIA

OBSERVACIONES:

C/ CALPE 19,21,23,25 Y AVDA DENIA 5, PP SECTOR 27, PARCELA R-5

4 VIVIENDAS ADOSADAS Y 18 VIVIENDAS EN BLOQUE DE UN TOTAL DE 12 ADOSADOS Y 72 VIVIENDAS EN BLOQUE, SÓTANO PARA TRASTEROS Y APARCAMIENTOS, 4 PISCINAS PRIVATIVAS

Concepto	Fecha Devengo	Base
1 Obras mayores.Parcelaciones,mov.Tierras,mod.	11/05/2022	718,45
Importe presupuesto	1995495,40	
Precio de Licencia	718,45	
Importe a pagar	718,45	

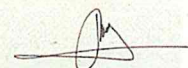
Justificante de pago por medios telemáticos
Cargo

Fecha	Identificador Cuenta IBAN	Oficina	Identificador canal
08-06-22	ES30 2100 7829 3202 0000 4169	7829	LINEA ABIERTA
Entidad emisora			

AYUNTAMIENTO DE TORREVIEJA - MOD 1 Y 2 - P0313300F

Nº EMISORA : 03133 - AYUNTAMIENTO DE TORREVIEJA - MOD
 CONCEPTO : 1073222161 AYT.DE TORREVIEJA-MOD-2
 REFERENCIA : 2200006302-21
 IMPORTE : 718,45

Este comprobante es el justificante de pago, a efectos liberatorios, ante la entidad emisora.



Director Ejecutivo de Medios

ESTE ADEUDO SURTE LOS EFECTOS LIBERAT PARA CON LA ENTIDAD EMISORA PREVISTOS EN EL REGLAMENTO GENERAL DE RECAUDACIÓN

	Importe
LEVANTE VENTURES SL. 07829-00	718,45

AV MEDITERRANEO
03503 BENIDORM ALICANTE

Teléfono oficina: 965680590

CaixaBank, S.A. C/ Pintor Sorolla, 2-4, 46002 València, NIF A08663619 - Inscrita R.M. Valencia, tomo 10370, folio 1, hoja número V-178351, inscripción 2ª

121600 00004 126355 0118 10126355 00126831

L1009-002-005001

U

Ref. Interna: 88772		CARTA DE PAGO	Ejemplar para la entidad bancaria
Ejercicio	2022		



AYUNTAMIENTO
DE
TORREVIEJA

Recaudación
Municipal

Plaza de
la
Constitución
Nº4

Torre Vieja
Alicante

C.P. 03181

Cuota:	79.819,82 €	Fecha Vencimiento Voluntaria:	10/06/2022
Beneficio fiscal:	0,00 €	CPR 90521 80 EMSOR 031331 REFERENCIA: 220000630108 IDENTIFICACION: 1073222161 NUMERO SERIE: 0002 991 029000 0000931 2022 110 3	
Intereses ejecutiva:	0,00 €		
Recargo ejecutiva:	0,00 €		
Gastos:	0,00 €		
Cobrado:	0,00 €		
Cuota Pendiente Pago:	79.819,82 €		



905210313312200006301081073222161079819820

LEVANTE VENTURES S.L.
B09751868
AVDA. MEDITERRANEO Nº 39
BENIDORM-ALICANTE-03503

Representante o declarante subsidiario

Nombre y Apellidos: _____ Doc. Iden: _____

INFORMACION AL CIUDADANO

1. Este documento es nulo sin la validación de la Entidad autorizada.
2. El pago no libera de la deuda si se efectúa con posterioridad al último día de pago señalado.
3. **FORMA DE PAGO:** Por ingreso en las siguientes Entidades Colaboradoras:
BANCO SANTANDER, DEUTSCHE BANK, BBVA, BANCO SABADELL, CAIXABANK, CAJA RURAL CENTRAL, BANKIA.

OBSERVACIONES:

C/ CALPE 19,21,23,25 Y AVDA DENIAS, PP SECTOR 27, PARCELA R-5

4 VIVIENDAS ADOSADAS Y 18 VIVIENDAS EN BLOQUE DE UN TOTAL DE 12 ADOSADOS Y 72 VIVIENDAS EN BLOQUE, SÓTANO PARA TRASEROS Y APARCAMIENTOS, 4 PISCINAS PRIVATIVAS

	Concepto	Fecha Devengo	Base
1	Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras	11/05/2022	79819,82
	Coste real de obra		1995495,40
	% Gravamen		4
	Importe a pagar.		79819,816

Justificante de pago por medios telemáticos
Cargo

Fecha	Identificador Cuenta IBAN	Oficina	Identificador canal
08-06-22	ES30 2100 7829 3202 0000 4169	7829	LINEA ABIERTA
Entidad emisora			

AYUNTAMIENTO DE TORREVIEJA - MOD 1 Y 2 - P0313300F

Nº EMISORA : 03133 - AYUNTAMIENTO DE TORREVIEJA - MOD
CONCEPTO : 1073222161 AYTO.DE TORREVIEJA-MOD-2
REFERENCIA : 2200006301-08
IMPORTE : 79.819,82

Este comprobante es el
justificante de pago, a
efectos liberatorios, ante
la entidad emisora.

Director Ejecutivo
de Medios

ESTE ADEUDO SURTE LOS EFECTOS LIBERAT PARA CON LA ENTIDAD EMISORA PREVISTOS
EN EL REGLAMENTO GENERAL DE RECAUDACIÓN

LEVANTE VENTURES SL.

07829-00

Importe

79.819,82

AV MEDITERRANEO
03503 BENIDORM ALICANTE

Teléfono oficina: 965680590

CaixaBank, S.A. C/ Pintor Sorolla, 2-4, 46002 València, NIF A08663619 - Inscrita R.M. Valencia, tomo 10370, folio 1, hoja número V-178351, inscripción 2ª
121600 00004 126275 0119 10126275 00126526 L1009-002-005001 U



AYUNTAMIENTO
DE
TORREVIEJA

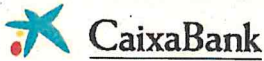
Recaudación
Municipal

Plaza de
la
Constitución
Nº4

Torrevieja
Alicante

C.P. 03181

Ref. Interna: 90685		CARTA DE PAGO		Ejemplar para el contribuyente
Ejercicio		2022		
Tasa licencias urbanísticas y otros servicios urbanísticos				
Cuota:	4.208,25 €	Fecha Vencimiento Voluntaria: 09/07/2022		
Beneficio fiscal:	0,00 €			
Intereses ejecutiva:	0,00 €	CPR: 90521 80		
Recargo ejecutiva:	0,00 €	EMISOR: 031331		
Gastos:	0,00 €	REFERENCIA: 220000801194		
Cobrado:	0,00 €	IDENTIFICACION: 1073222190		
Cuota Pendiente Pago:	4.208,25 €	NUMERO SERIE: 0002 991 032100 0004537 2022 110 0		
		LEVANTE VENTURES S.L. B09751868 AVDA. MEDITERRANEO Nº 39 03503 BENIDORM - ALICANTE		
905210313312200008011941073222190004208250				
Representante o declarante subsidiario				
Nombre y Apellidos:		Doc. Iden:		
INFORMACION AL CIUDADANO				
1. Este documento es nulo sin la validación de la Entidad autorizada.				
2. El pago no libera de la deuda si se efectúa con posterioridad al último día de pago señalado.				
3. FORMA DE PAGO: Por ingreso en las siguientes Entidades Colaboradoras : BANCO SANTANDER, DEUTSCHE BANK, BBVA, BANCO SABADELL, CAIXABANK, CAJA RURAL CENTRAL, BANKIA.				
		OBSERVACIONES: C/ CALPE 19,21,23,25 Y AVDA DENIA 5, PP SECTOR 27, PARCELA R-5 EXP:34984/22 LIQUIDACIÓN COMPLEMENTARIA REF. INTERNA 88773 TASA POR OBRA DE NUEVA PLANTA TASA FIJA 2.214,20 POR VIVIENDA 122,50 x 22 viviendas LINEAS Y RASANTES 17,50		
Concepto		Fecha Devengo	Base	
1 Otros casos		09/06/2022	4.208,25 €	
Importe a pagar		4208,25		



Justificante de pago por medios telemáticos
Cargo

Fecha	Identificador Cuenta IBAN	Oficina	Identificador canal
10-06-22	ES30 2100 7829 3202 0000 4169	7829	LINEA ABIERTA

Entidad emisora

AYUNTAMIENTO DE TORREVIEJA - MOD 1 Y 2 - P0313300F

Nº EMISORA : 03133 - AYUNTAMIENTO DE TORREVIEJA - MOD
CONCEPTO : 1073222190 AYT0.DE TORREVIEJA-MOD-2
REFERENCIA : 2200008011-94
IMPORTE : 4.208,25

Este comprobante es el justificante de pago, a efectos liberatorios, ante la entidad emisora.

Director Ejecutivo de Medios

ESTE ADEUDO SURTE LOS EFECTOS LIBERAT PARA CON LA ENTIDAD EMISORA PREVISTOS EN EL REGLAMENTO GENERAL DE RECAUDACIÓN

LEVANTE VENTURES SL.

07829-00

Importe

4.208,25

AV MEDITERRANEO
03503 BENIDORM ALICANTE

Teléfono oficina: 965680590

CaixaBank, S.A. C/ Pintor Sorolla, 2-4, 46002 València, NIF A08663619 - Inscrita R.M. Valencia, tomo 10370, folio 1, hoja número V-178351, inscripción 2ª

121620 00004 133905 0119 10133905 00134600

L1009-002-005001

U