

#### ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN

- Estructura de hormigón armado.
- Cerramientos exteriores con doble pared cerámica con cámara de aire, aislamiento térmico y acústico con paneles de poliestireno expandido.
- Revestimiento monocapa color blanco.
- Barandilla de acero inoxidable y cristal de seguridad.
- Interior realizado con ladrillo cerámico, enlucido de yeso y pintura plástica lisa de color gris.
- Carpintería exterior, doble acristalamiento y persianas de aluminio.
- Puertas interiores en MDF, lacadas en pintura blanca.
- Armarios empotrados con tablero melaminizado, revestido interiormente.
- Puerta de enlace de seguridad.
- Baños alicatados en gres cerámico, porcelana vitrificada y grifería monomando.
- Pavimento interior de baldosa cerámica porcelánica.
- Pavimento de terrazas con baldosas cerámicas antideslizantes.
- Instalación eléctrica conforme a la normativa de subtenión. Persianas automatizadas.
- Instalación de TV, internet y Telefonía.
- Cocina con muebles altos y bajos, cubierta de cuarzo sintético, fregadero y campana extractora de acero inoxidable.
- Lavavajillas y lavadora preinstalados y calentador de agua.
- Conductos de aire acondicionado preinstalados.
- Preinstalación de jacuzzi / cocina en solárium.
- Cubierta aislante transitable.
- Sistema de ahorro energético mediante aerotermia para el ahorro de agua caliente.

- En el jardín: regar dos puntos.
- En el solárium: TV, punto de luz y agua.
- Plato de ducha antideslizante.
- Incluido mueble lavabo y mampara de ducha.