

MEMORIA DE CALIDADES

RESIDENCIAL “VILLACOSTA CLUB 2”-ORIHUELA-COSTA

- **FACHADA** EN MONOCAPA BLANCO CON FRONTAL EN GRES PORCELÁNICO IMITACION MADERA. PANEL DE CRISTAL MATE EN VIVIENDAS EN PLANTA BAJA , PLANTA PRIMERA Y SOLARIUM.
- **ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO.**
- **TABIQERIA** EN EL PERIMETRO CON BLOQUE CERÁMICO DE 12CM, AISLAMIENTO DE LANA DE ROCA Y TABIQUE DE BLOQUE CERÁMICO DE 7CM.
- TABIQERIA EN MEDIANERAS CON DOBLE TABIQUE DE BLOQUE CERAMICO DE 7CM Y AISLAMIENTO DE LANA DE ROCA.
- **SOLADOS** DE GRES CERÁMICO EN FORMATO 60X60 O SIMILAR EN INTERIORES Y EN TERRAZAS GRES ANTIDESLIZANTE. ALICATADOS DE BAÑOS Y COCINA EN GRES.
- **PLAZA DE GARAJE PRIVADA A ELEGIR EN PARKING COMUNITARIO.**
- **TERRAZAS IMPERMEABILIZADAS CON TELA ASFALTICA Y POLIESTIRENO EXTRUIDO.**
- **ESPEJOS Y MUEBLE** EN LOS DOS BAÑOS.
- **MAMPARAS DE DUCHA.**
- **SANITARIOS SUSPENDIDOS CON CISTERNA EMPOTRADA GEBERIT Y GRIFERÍA MODELO DIVA O SIMILAR.**
- **MUEBLES DE COCINA EN ESTILO MODERNO CON AUTOCIERRE EN PUERTAS Y CAJONES, EN COLOR A ELEGIR DENTRO DEL MUESTRARIO QUE OFRECE VILLACOSTA APARTMENTS, S.L., Y ENCIMERA PARA LA COCINA EN COLOR NEGRO .**
- **INSTALACIÓN DE CONDUCTOS** EN LAS HABITACIONES Y SALÓN COMEDOR, PARA QUE EL CLIENTE PUEDA INSTALAR UNA MAQUINA DE AIRE ACONDICIONADO.
- **PUERTA DE ACCESO** A VIVIENDA CON TRES PUNTOS DE CIERRE .
- **CARPINTERIA INTERIOR** DE MADERA EN COLOR BLANCO.
- **ARMARIOS EMPOTRADOS** EN COLOR BLANCO DE PUERTAS CORREDERAS , FORRADOS INTERIORMENTE Y CON CAJONERAS.
- **CARPINTERIA EXTERIOR** EN ALUMINIO COLOR NEGRO CON ROTURA DE PUENTE TÉRMICO.
- **PERSIANAS AUTOMATIZADAS** DE ALUMINIO EN NEGRO INYECTADAS DE POLIURETANO Y **DOBLE ACRISTALAMIENTO CLIMALIT.**
- **ANTENA TV COMUNITARIA**, PUNTOS DE TELÉFONO Y TELEVISIÓN EN DORMITORIOS Y SALÓN COMEDOR.
- **PORTERO AUTOMÁTICO.**
- LUCES DE TECHO LED EMPOTRADAS.
- **ELECTRICIDAD.** MECANISMOS DE LA FÁBRICA VIKO SIMILAR EN COLOR NEGRO.
- PISCINA PRIVADA 2,5X5M.(OPCIONAL)
- INSTALACION DE **CALENTADOR PARA AGUA CALIENTE SANITARIA** CON SISTEMA DE AEROTERMIA DE 190 LT.
- **PINTURA LISA** EN COLOR BLANCO PARA PAREDES Y TECHOS .
- JADIN FRONTAL Y TRASERO EN CESPED NATURAL CON INSTALACION DE RIEGO.
- DUCHA EXTERIOR EN SOLARIUM.
- COCINA EXTERIOR CON PUERTAS CORREDERAS CON ALUMUNIO BLANCO Y ENCIMERA EN GRANITO.

EL TEXTO DE LA MEMORIA DE CALIDADES SIEMPRE PREVALECE EN IDIOMA ESPAÑOL FRENTE A OTRAS

31 de Octubre de 2022